

CZ

Christian Zarka, OAO M.Arch. PMP

Architecte | Arbitre | Médiateur
| Répondant RBO



(514) 742-4312



christian.zarka@gmail.com



Montréal (Québec)



linkedin.com/in/czarka

INFORMATIONS PERSONNELLES

Architecte et gestionnaire
de près de 20 ans
d'expérience spécialisé en
milieu résidentiel et
institutionnel.

Responsable de la mise en œuvre
d'un portefeuille de projets
d'investissements en
infrastructures publiques de plus
de 400M\$ et ayant une expertise
solide dans toutes les phases d'un
projet de construction.

COMPÉTENCES

9 / 10

Vision stratégique / Priorisation des objectifs

9 / 10

Communication / Écoute / Empathie

9 / 10

Transparence / Collaboration / Intégrité

10 / 10

Atteinte des résultats

9 / 10

Accompagnement / Développement

FORMATION

Maitrise en architecture

Université de Montréal
2003 - 2004

Baccalauréat en architecture

Université de Montréal
2000 - 2003

ACCREDITATIONS

Arbitre accrédité U.de S. – 2022

Médiateur accrédité U.de S. – 2022

Répondant RBO RBQ – 2022

PMP PMI – 2012

Santé sécurité chantiers ASP – 2010

Architecte OAO – 2009

EXPÉRIENCES

Directeur ingénierie et construction

Parc olympique / Montréal / 2019 jusqu'à présent

Gestionnaire d'une équipe multidisciplinaire de professionnels, techniciens et
de travailleurs de la construction dédiée à la réalisation de tous les projets de
construction.

Arbitre | Médiateur

Ordre des Architectes du Québec / Province du Québec / 2022 jusqu'à présent
Règlement de différends entre Client et Architecte.

Arbitre | Médiateur

Groupe d'Arbitrage – Juste Décision / Province du Québec / 2022 jusqu'à présent
Règlement de différends entre Bénéficiaire, Administrateur et Entrepreneur
dans le cadre du Plan de garantie des bâtiments résidentiels neufs.

Architecte fondateur

ZN Design inc. / Grande Région de Montréal / 2005 à 2020

Bureau d'architecture spécialisé dans le domaine du résidentiel neuf allant du
unifamiliale à la copropriété multi-étagés – Plans, devis et surveillance.

Gestionnaire de projets

Institutions publiques diverses / Montréal / 2010 à 2018

Réalisation de projets de construction complexes en milieu institutionnel.

Architecte

Zaraté + Lavigne architectes / Montréal / 2005 à 2010

Réalisation de diverses résidences pour personnes âgées.

FORCES - EXPERTISES

Code de Construction du Québec – Négociation – Résolution de différends –

Gestion de projets – Construction – Coordination des parties prenantes